

## Asistencia del EDIC

Como prestamista principal para pequeñas empresas de la comunidad, EDIC/Lynn ofrece una amplia variedad de programas de préstamos que han sido reconocidos tanto por la Administración de Pequeñas Empresas de EE. UU. como por otros bancos. EDIC/Lynn también ofrece los siguientes servicios a cualquiera que quiera abrir un negocio en Lynn:

### 1. Búsquedas de sitios

Si está buscando ubicar su negocio en la ciudad, EDIC/Lynn puede conectarlo con una extensa red de corredores, compañías administradoras y propietarios de propiedades industriales y comerciales que han confiado en la agencia durante años. También proporcionamos una lista de propiedades comerciales disponibles en nuestro sitio web a través de CoStar, de forma gratuita.

### 2. Asistencia técnica

En EDIC/Lynn hay una variedad de recursos que ofrecen asesoramiento práctico e información para ayudarle a abrir su negocio. Los consejeros del Cuerpo de Servicio de Ejecutivos Jubilados (SCORE) con una amplia gama de experiencia están disponibles a través de la Cámara de Comercio del Área de Lynn para reunirse con posibles propietarios de negocios y ofrecer ayuda GRATUITA con el desarrollo de un plan de negocios. La oficina SCORE dentro de la Cámara incluye una biblioteca que contiene toda la información que necesita para desarrollar su plan de negocios.

## Recursos:

- \* **SCORE**  
583 Chestnut St  
Unit 8  
Lynn, MA 01904  
(781) 592-2900  
[www.score.org](http://www.score.org)

## Como obtener un numero UEI

Un número UEI (identificación única de entidad) es el número de identificación autorizado proporcionado por el gobierno de EE. UU. y se utiliza para identificar empresas que reciben subvenciones, premios y contratos federales.

### 1. ¿Que es un numero UEI?

La ID de entidad única es una ID alfanumérica de 12 caracteres asignada a una entidad por SAM.gov. El 4 de abril de 2022, el identificador de entidad único utilizado en todo el gobierno federal cambió del número DUNS al ID de entidad único. El número DUNS ha sido eliminado de SAM.gov. El número UEI es GRATUITO para todas las subvenciones y acuerdos federales, y para los solicitantes de contratos a través del proceso de registro en SAM.gov..

### 2. ¿Mi empresa necesita un número UEI?

Si desea hacer negocios con el gobierno federal y está interesado en recibir fondos federales o una su-asignación, debe tener un número UEI emitido a través de [www.SAM.gov](http://www.SAM.gov).

## Como Registrarse

Para acceder a [www.SAM.gov](http://www.SAM.gov), se requiere que una entidad tenga una cuenta [login.gov](http://login.gov). Las entidades pueden crear una cuenta en <https://login.gov/>. Para registrarse en SAM, vaya a <https://sam.gov/content/home> y haga clic en "Registrar su entidad u obtener una identificación de entidad única". El director fiscal, el tesorero, el gerente comercial, el director ejecutivo o el contador de su organización deben conocer el Número de Identificación Fiscal Federal (TIN) de su organización.

\*Un registro SAM **debe renovarse al menos cada 12 meses para seguir siendo válido** y debe permanecer activo durante la vigencia de todos los premios federales activos. Es responsabilidad de la entidad/organización asegurarse de tener un registro activo en SAM.gov



Economic Development  
Industrial Corporation of Lynn

Since 1977

Para obtener Más información sobre cómo podemos ayudar a su empresa, comuníquese con:

James Cowdell  
Executive Director  
Economic Development &  
Industrial Corporation

Lynn City Hall  
Room 405

3 City Hall Square

Lynn, MA 01901  
(781) 581-9399

[www.ediclynn.org](http://www.ediclynn.org)



## Registrando tu Negocio

Cómo registrar su empresa ante el gobierno federal y el gobierno del estado de Massachusetts

### 1. Elige la ubicación de tu negocio

La ubicación de su empresa determina los impuestos, las leyes de zonificación y las regulaciones a las que estará sujeta su empresa. Deberá registrar su empresa, pagar impuestos y obtener licencias y permisos en el lugar que elija para ubicar su empresa.

### 2. Elige tu estructura empresarial

La estructura empresarial que elija influye en todo, desde las operaciones diarias hasta los impuestos y la cantidad de sus activos personales que están en riesgo. Debe elegir una estructura empresarial que le brinde el equilibrio adecuado entre protecciones y beneficios legales. A continuación se enumeran las estructuras comerciales más comunes:

- Propietario único
- Asociaciones (LP) o (LLP)
- Sociedad de Responsabilidad Limitada (LLC)
- Corporación (C Corp), (S Corp)

*\*Si necesita ayuda para tomar esta decisión, es recomendable consultar con un profesional legal o comercial.*

### 3. Elige el nombre de tu negocio

Querrá elegir un nombre comercial que refleje la identidad de su marca y no entre en conflicto con los tipos de bienes y servicios que ofrece. Una vez que elija un nombre que le guste, deberá protegerlo. Hay cuatro formas diferentes de registrar el nombre de su empresa:

- El nombre de la entidad te protege a nivel estatal
- La marca registrada lo protege a nivel federal
- Hacer negocios como (DBA) no Brinda protección legal, pero podría ser un requisito legal
- El nombre de dominio protege la dirección del sitio web de su empresa

## Registrando tu Negocio

Cómo registrar su empresa ante el gobierno federal y el gobierno del estado de Massachusetts

### 4. Registre su negocio ante el Gobierno Federal

Registre su empresa para convertirla en una entidad jurídica distinta. La mayoría de las empresas deberán presentar una solicitud para obtener una identificación fiscal federal. Su identificación fiscal federal, también conocida como Número de identificación de empleador (EIN), funciona como un seguro social personal, pero para su negocio. Permiten que su pequeña empresa pague impuestos estatales y federales, abra una cuenta bancaria y solicite licencias y permisos comerciales. Es gratis solicitar un EIN y debe hacerlo inmediatamente después de registrar su empresa. Para obtener más información, visite [www.irs.gov](http://www.irs.gov).

### 5. Registre su negocio ante el Gobierno del Estado

Presentar ante el Secretario del Estado Libre Asociado. Primero, elija cómo presentará la solicitud (en línea, por fax, por correo o en persona) ante la Secretaria de la División de Corporaciones del Commonwealth. A continuación, busque la estructura de su empresa en la página Presentación por asunto y siga los pasos enumerados para completar su presentación.

### Recursos:

- \* [www.sba.gov/business-guide](http://www.sba.gov/business-guide)
- \* [sa.www4.irs.gov](http://sa.www4.irs.gov)
- \* [www.mass.gov/starting-your-business](http://www.mass.gov/starting-your-business)
- \* **Northeast Legal Aid**  
181 Union St.  
Lynn, MA 01901  
(978) 458-1465  
[www.northeastlegalaid.org/get-legal-help](http://www.northeastlegalaid.org/get-legal-help)

## Registrando tu Negocio

Cómo registrar su empresa en la ciudad de Lynn

### 1. Visite el Departamento de Servicios de Inspección

La Ordenanza de Zonificación de la Ciudad identifica qué tipos de negocios y usos están permitidos por derecho y cuáles requieren una aprobación especial en cada área. Confirme con ISD que su negocio cumple con todos los requisitos de zonificación y los permisos necesarios para administrar su negocio.

### 2. Visite la oficina del Secretario de la Ciudad para obtener un certificado comercial

Para hacer negocios en Lynn, debe tener un certificado comercial. Este certificado le dice a la ciudad quién es usted y dónde se encuentra su negocio. **Si planea administrar un negocio desde su casa**, primero debe obtener un permiso de ocupación de la vivienda, antes de aplicar para un certificado comercial. Visite el Departamento de Servicios de Inspección (Sala 401) para completar una solicitud.

### Recursos:

- \* [www.ediclynn.org](http://www.ediclynn.org)
- \* Guía de Negocio de la Ciudad de Lynn
- \* **Inspectional Services Department**  
3 City Hall Square  
Room 401  
Lynn, MA 01901  
(781) 598-4000 ext. 1802  
[isdonline@lynnma.gov](mailto:isdonline@lynnma.gov)
- \* **City Clerks Office**  
3 City Hall Square  
Room 201  
Lynn, MA 01901  
(781) 598-4000 ext. 1806